

新築

オフィスビル PMO渋谷II

テナント募集開始・竣工内覧会のご案内



PMO渋谷II 外観完成予想CGパース

【開催日程】 9/30(水)まで毎週月、水、金曜日

【開催時間】 ①9:30~ ②11:00~ ③13:00~ ④14:30~ ⑤16:00~

【開催場所】 PMO渋谷II 現地 (渋谷区渋谷3-1-1(住居表示))

※前日までに事前予約が必要となります。下記のフリーダイヤル又は公式HPよりご予約ください。

※参加人数は、1企業3名様までとさせていただきます。予めご了承ください。

※新型コロナウイルスの影響を鑑みて、竣工内覧会を延期する可能性があります。



0120-888-425

PMO渋谷II

検索

■現地案内図



ACCESS

JR

「渋谷」駅 東口 徒歩6分

東京メトロ・東急田園都市線

「渋谷」駅 16C出口 徒歩5分

*最寄駅からの所要時間は、駅舎または地下鉄出入口からの概測距離に基づき算出しており、改札口からの所要時間とは異なります。

ご来場予約
はこちら→

野村不動産株式会社 ビルディング事業一部営業課
担当:白井(090-2159-9441)加藤(080-8085-0211)
大崎(070-4367-3019)

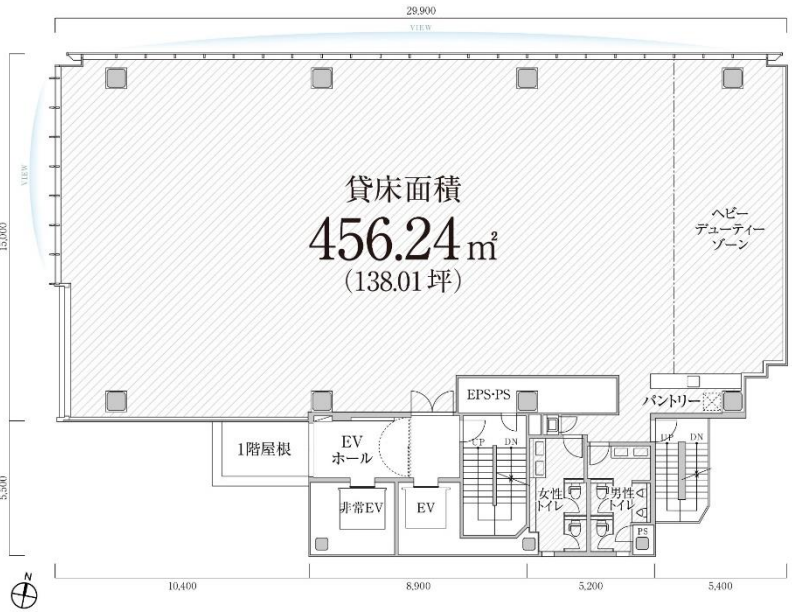
あしたを、つなぐ — 野村不動産グループ



野村不動産

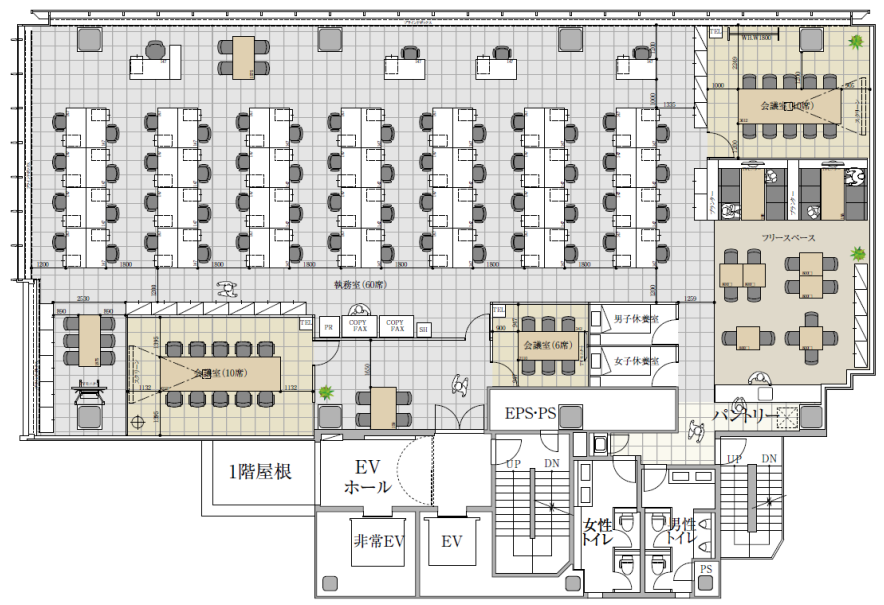
〒163-0566 東京都新宿区西新宿1丁目26番2号 新宿野村ビル
国土交通大臣(13)第1370号・(一社)東京ビルディング協会会員
(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

■ 基準階平面図 ← 約29mのワイドスパン →



- 個別空調
11ゾーン
- 天井高
2,800mm
- 非常用発電機
約24時間
(15VA/㎡[PC25台分])
- OAフロア
高さ100mm
- 床荷重
500kg/㎡

■ レイアウトプラン(60席)



■ 2～4階にサービスオフィス「H¹O」を開設、様々な増床ニーズに対応



■ 物件の特徴

- 建物内サービスオフィス併設
様々な増床ニーズに対応可能
- 約29mのワイドスパン・2面採光
の開放感あふれる執務空間
- 六本木通りに面する高い視認性
- テナント専用非常用発電機を設置
- レイアウト効率の良い整形プラン

■ 物件概要

- 【所在地】 東京都渋谷区3-1-1 (住居表示)
- 【貸主】 野村不動産株式会社
- 【施工】 清水建設株式会社
- 【用途】 事務所
- 【構造・規模】 CFT造 地上11階
- 【敷地面積】 751.89㎡ (227.44坪)
- 【基準階面積】 456.24㎡ (138.01坪)
- 【延床面積】 6,051.35㎡ (1,830.53坪)
- 【竣工時期】 2020年8月末 (予定)
- 【駐車場】 16台 (機械式)
- 【駐輪場】 10台
- 交通
 - ・ JR山手線・東急「渋谷」駅東口徒歩6分
 - ・ 東京メトロ銀座線・副都心線・半蔵門線「渋谷」駅16C出口徒歩5分